



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA POJORÂTA

SERVICIUL FINANCIAR CONTABIL, IMPOZITE ȘI TAXE, CULTURĂ ȘI BIBLIOTECĂ, URBANISM, ACHIZIȚII PUBLICE, PAZĂ



str. Putna, nr. 21, comuna Pojorâta, cod 727440 contact@primariapojarata.ro www.primariapojarata.ro (+40) 230 236 345

Nr. 6313 din 15.09.2025

Se aprobă,
Primar,
Ing. IOAN – BOGDAN CODREANU

STRATEGIA DE CONTRACTARE

privind atribuirea contractului de proiectare și execuție lucrări prin procedura de
ACHIZITIE DIRECTA

în vederea atribuirii contractului de Proiectare și execuție lucrări pentru realizarea obiectivului de
investiție: "Lucrări suplimentare la DC Pârâul Hăului din satul Valea Putnei, comuna Pojorâta, jud.
Suceava"

Prezenta strategie de contractare s-a întocmit în temeiul **art 9, alin 3 din HG 395/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din **Legea nr. 98/2016** privind achizițiile publice.

1. Date privind autoritatea/entitatea contractantă

I.1) DENUMIRE, ADRESĂ ȘI PUNCT(E) DE CONTACT

Denumire oficială: COMUNA POJORÂTA		
Cod de identificare fiscală: 4441425		
Adresa: Strada Putna , nr. 21		
Localitate: Pojorâta, județul Suceava	Tel; +40 0230236345	Tara: Romania
www.primariapojarata.ro	Fax: +40 0230236345	

2. Obiectul achiziției

II.1.1) Titlu

II.1.1) Denumirea dată contractului/concursului/proiectului de autoritatea contractantă/entitatea contractantă "Lucrări suplimentare la DC Pârâul Hăului din satul Valea Putnei, comuna Pojorâta, jud. Suceava", respectiv proiectare și execuție ziduri de sprijin. CPV: 45233120-6 Lucrări de construcții de drumuri (Rev.2) CPV: 71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice (Rev.2)
--

3. Modalitatea de atribuire

3.1 Determinarea și justificarea valorii estimate

Estimarea valorii s-a efectuat în conformitate cu Devizul general actualizat la data de 18.08.2025
aprobat prin HCL nr. 88 / 27.08.2025.

Proiectul analizeaza din punct de vedere al categoriilor de lucrari necesare de executat – cu estimarea cantitatilor de lucrari. Pentru intocmirea devizului general al investitiei s-au determinat cantitatile aferente fiecărei categorii de lucrari, calculandu-se apoi devizele estimative necesare pentru evaluarea lucrarilor de baza si apoi a lucrarilor C+M. Devizul general s-a intocmit conform HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum si a structurii si metodologiei de eleborare a devizului general pentru obiect de investitii si lucrari de interventii.

Pentru estimarea valorii contractului de achizitie publica s-a luat în calcul valoarea aferentă, Cap. 3.5.6. Proiectare, Cap. 3.5.5. Verificarea tehnică a proiectului tehnic, Cap. 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului și Cap. 4.1. Construcții și instalații din devizul general elaborat conform HG 907/2016, privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico – economice aferente investițiilor publice, precum și structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții.

Conform Devizului general aprobat de către autoritatea contractantă, valoarea estimată este **698.892,49lei fără TVA**, din care:

Cap. 3.5.6 Proiectare = 16.100 lei fara Tva;

Cap. 3.5.5 Verificarea tehnică a proiectului tehnic = 5.000 lei fara TVA;

Cap. 3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului = 3.000 lei fara TVA;

Cap. 4.1 Lucrari Constructii si instalatii = 674.792,49 lei fara TVA.

3.2 Alegerea si justificarea procedurii de atribuire

IV.1.1.a) Modalitatea de desfășurare a procedurii de atribuire	Offline	On line
	☒	☐
IV.1.1.b) Tipul procedurii		
ACHIZITIE DIRECTA, prin publicarea unui anunt pe SITE-ul primăriei Anunturi publicitate insoțit de descrierea lucrărilor care urmează a fi achiziționate.		

Notă justificativă privind alegerea procedurii de atribuire

Comuna POJORĂTA în calitate de autoritate contractantă, intenționează să achiziționeze *contractul de proiectare și executie lucrari* ”**Lucrări suplimentare la DC Pârâul Hăului din satul Valea Putnei, comuna Pojorâta, jud. Suceava**”, respectiv proiectare și execuție ziduri de sprijin, **in valoare de 698.892,49lei fara TVA.**

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (5) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice republicata *Autoritatea contractantă are dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 270.120 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 900.400 lei.*

La lit. a) de la art.(7) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice republicata este precizat: *autoritatea contractantă:*

a) are obligația de a utiliza catalogul electronic pus la dispoziție de SEAP sau de a publica un anunț într-o secțiune dedicată a website-ului propriu sau al SEAP, însoțit de descrierea produselor, serviciilor sau a lucrărilor care urmează a fi achiziționate, pentru achizițiile a căror valoare estimată este mai mare de 200.000 lei, fără TVA, pentru produse și servicii, respectiv 560.000 lei, fără TVA, pentru lucrări;

Având în vedere necesitatea atribuirii contractului avand ca obiect proiectare și executie lucrari la obiectivul ”**Lucrări suplimentare la DC Pârâul Hăului din satul Valea Putnei, comuna Pojorâta, jud. Suceava**”, respectiv proiectare și execuție ziduri de sprijin, precum și faptul că valoarea totală estimată a lucrarilor nu depășește 900.400,00 lei si este mai mare decat 560.000,00 lei, atribuirea contractului se va realiza prin

publicarea unui anunt pe SITE-UL primăriei, Anunturi publicitate însoțit de descrierea lucrărilor care urmează a fi achiziționate.

IMPARTIREA PE LOTURI

Nu SE APLICA datorita faptului ca este vorba de un singur obiectiv si neindeplinirea in termen a unui contract afecteaza executarea celorlalte contracte.

DURATA CONTRACTULUI/ACORDULUI CADRU/ SAU TERMENUL PENTRU FINALIZARE;

12 luni pentru executia lucrarilor si proiectare (1 luna proiectare si 11luni execuție), începând de la data atribuirii contractului / emiterii ordinelor de incepere a lucrarilor.

3.3 Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale

a) Situatia personală a candidatului sau ofertantului:

Cerinta 1

Ofertantii, tertii sustinători si subcontractantii nu trebuie să se regăsească în situatiile prevăzute la art.164, 165, 167 din Legea nr.98/2016

Modalitatea de indeplinire: se va solicita ofertantilor sa prezinte in cadrul ofertei certificatele constatatoare privind plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentarii, pentru sediul principal iar pentru sediile secundare/punctele de declaratie pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contributiilor la bugetul general consolidat datorate .

Cerinta 2

Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.59-60 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei:

Ofertantul unic/Ofertantul asociat/Subcontractantul/Tertul sustinator,va prezenta o Declaratie cu privire la conflictul de interese conform prevederilor art.60 alin.(1) lit.a) lit.d) si lit.e) din Legea 98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare privind achizitiile publice

Persoanele cu functii de decizie in cadrul Autoritatii Contractante cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt: Ing. Ioan Bogdan CODREANU – primar; Vladimir Cîrloanță – viceprimar; Elena Smaranda LEHACI –secretar; Mihai Cristian CÂRLOANȚĂ– Sef serviciu economic; Toader Daniel FISUȘ -responsabil Achizitiei publice; Valenuța OSTANSCHI – impozite și taxe; Nicoleta URSACHI – impozite și taxe; Doina ZLEVOACĂ – registratură; Silviu Dumitru LEHACI - Urbanism si administrare domeniu public si privat, si consilierii locali: BEȘLIU IOAN DUMITRU; BURDUHOSU PETRU; ERHAN CONSTANTIN; RAI ALEXANDRU; RAI VIOREL ANDREI; CANIȘAG EMILIAN; PORCILESCU FILIMON; ȘALVARI NICULAI; ZLEVOACĂ VASILE si GRIGOREAN ILIE-TEODOR.

b) Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Cerința nr.1

Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate

Informații cu privire la beneficiarul real - Operatorul economic (ofertant individual, membru al unei asocieri) este obligat să pună la dispoziția autorității contractante informații cu privire la beneficiarul real a fondurilor alocate din bugetul local, în înțelesul art. 3 punctul 6 din Directiva (UE) 2015/849 a Parlamentului European și a Consiliului, al art. 4 din Legea nr. 129 din 11 iulie 2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative și astfel cum sunt ele reglementate de obligațiile impuse de art. 22 alin. 2 lit. d) din Regulamentul (UE) 2021/241 a Parlamentului European și a Consiliului.

Modalitatea de îndeplinire:

Odata cu oferta Operatorii economici vor completa și transmite, o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările și modificările ulterioare sau documentele suport doveditoare, astfel:

- pentru ofertanții a căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras O.N.R.C.;
- pentru ofertantul/ofertanții declarat(i) câștigător(i) are/au în structura acționariatului entități juridice străine, o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările și modificările ulterioare;
- pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, aceștia vor depune documente justificative, certificate sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțit de traducerea în limba română, certificată de traducători autorizați, în condițiile legii;
- pentru ofertanții de tipul asociațiilor și fundațiilor, autoritatea contractantă colectează de la aceștia un extras de la Ministerul Justiției (Registrul Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației/ fundației; în cazul în care asociația/fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, autoritatea contractantă colectează de la ofertanți o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal/ președinte, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice (cel puțin numele, prenumele și data nașterii), în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările și modificările ulterioare.

Cerința nr.2

Executantul trebuie să dovedească o formă de înregistrare, iar în domeniul de activitate al acestora să se regasească corespondentul CAEN aferent obiectului contractului, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic, conform art. 173 alin. (1) din Legea nr.98/2016.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței:

- se va solicita ofertanților să prezinte Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului în raza căruia are situat sediul, din care să rezulte cel puțin informațiile legate de structura acționarilor, reprezentanților legali; obiectul de activitate al respectivului operator economic. Informațiile cuprinse în acest document vor fi reale/actuale la data prezentării acestuia.

3.4. Alegerea și justificarea criteriului de atribuire și, după caz, a factorilor de evaluare utilizați :

Pentru a realiza o evaluare cât mai exactă a ofertelor depuse, în conformitate cu prevederile art. 187, alin. 3 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a ales criteriul „Prețul cel mai scăzut”.

4. Modalitatea de achiziție

În conformitate cu art.43 alin (1) și alin. (2) din HG nr. 395/2016, autoritatea contractantă a ales să realizeze procesul de achiziție publică direct, prin publicarea unui anunț într-o secțiune dedicată a website-ului propriu însoțit de descrierea lucrărilor care urmează a fi achiziționate.

5.Contractul

5.1 Tipul contractului

Tipul de contract propus este un contract de proiectare și execuție lucrări având o durată ce nu va depăși 12 luni calendaristice (1 luna proiectare și 11 luni execuție), potrivit clauzelor contractuale. Acesta va intra în vigoare la data semnării de către părți și emiterea ordinului de începere a lucrărilor și își produce

efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției bancare de bună execuție.

5.2 Modalitatea de implementare a contractului

După aplicarea procedurii de atribuire și încheierea contractului de execuție lucrări, operatorul economic declarat câștigător va constitui garanția de bună execuție.

De asemenea, înainte de începerea Lucrărilor, Executantul va face și va menține în vigoare, până la data admiterii, fără obiecțiuni, a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor o asigurare de răspundere civilă care va acoperi riscul aferent execuției neconforme a lucrărilor sau accidentelor, vătămarilor, neconformităților care pot apărea pe durata execuției lucrărilor.

Lucrările executate vor fi urmărite și confirmate din punct de vedere calitativ și cantitativ de către un diriginte de șantier autorizat.

După finalizarea lucrărilor, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare, se va încheia procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, care va fi semnat de către o comisie numită în acest sens, după care se va întocmi Cartea tehnică a construcției,

După expirarea perioadei de garanție de bună execuție prevăzută în contract, se va încheia procesul verbal de recepție finală.

După aplicarea procedurii de atribuire și încheierea contractului de lucrări, operatorul economic declarat câștigător va începe execuția lucrărilor după constituirea garanției de bună execuție.

5.3 Modalități de plată și penalități

În funcție de lucrările executate plată către executant se va efectua, prin virament bancar, conform situațiilor de lucrări verificate, vizate de dirigințele de șantier și acceptate de beneficiarul lucrării.

În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,06% /zi de întârziere din prețul contractului.

Față de cele prezentate mai sus, vă rugăm a analiza și dispune.

**Intocmit,
Achizitii Publice
Fisuş Toader Daniel**

