

ROMÂNIA  
Județul SUCEAVA  
COMUNA POJORITA  
CIF: 4441425



Anexa la HCL nr. 20/21-02.2018

- 1. **TITULAR:** Comuna Pojorita, judetul Suceava
- 2. **Numarul locuitorilor deserviti de proiect** este de **2908** loc. conform Recensământului Populației din anul 2011 (din care 242 de copii inscrisi la scoala si gradinita).
- 3. **Amplasament** – comuna Pojorita, judetul Suceava
- 4. **Date tehnice ale investitiei:**

Aria terenului	At = 7340 mp
Arie sportivă amenajată (suprafața sintetică + loc de joaca)	As = 1004 mp
P.O.T. (Sc/St)x100	POT = 13.67 %
C.U.T. Sd/St	CUT = 13.67

Obiectiv: „ÎNFIINȚARE TEREN DE SPORT ȘI AMENAJARE LOC DE JOACĂ PENTRU COPII LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ POJORÎTA DIN SATUL POJORÎTA, COMUNA POJORÎTA, JUDEȚUL SUCEAVA”

Executant: \_\_\_\_\_  
 Proiectant general: PANDEL DESIGN S.R.L.-D  
 Beneficiar: COMUNA POJORITA

**D E V I Z   G E N E R A L T O T A L I Z A T O R**  
 Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

„ÎNFIINȚARE TEREN DE SPORT ȘI AMENAJARE LOC DE JOACĂ PENTRU COPII LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ POJORÎTA DIN SATUL POJORÎTA, COMUNA POJORÎTA, JUDEȚUL SUCEAVA”

Data : 06/02/2018      1 euro =      4,6445      lei

NR. CRT.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pt. protecția mediului si aducerea la starea initiala	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protectia utilitatilor	0,000	0,000	0,000
	<b>Total cap.1</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,000	0,000	0,000
	<b>Total cap.2</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii de teren	1,500	0,285	1,785
	<i>3.1.1. Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica si de stabilitate ale terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie</i>	1,500	0,285	1,785
	<i>3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului</i>	0,000	0,000	0,000
	<i>3.1.3. Studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei</i>	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000
3.3	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,000	0,000	0,000

<b>3.5</b>	Proiectare	<b>21.000</b>	<b>3.990</b>	<b>24.990</b>
	3.5.1. Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	8.500	1.615	10.115

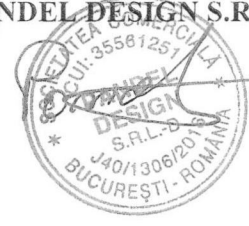
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.000	0.000	0.000
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.500	0.285	1.785
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	11.000	2.090	13.090
<b>3.6</b>	Organizarea procedurilor de achizitie	<b>10.000</b>	<b>1.900</b>	<b>11.900</b>
<b>3.7</b>	Consultanta	<b>20.000</b>	<b>3.800</b>	<b>23.800</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	20.000	3.800	23.800
	3.7.2. Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
<b>3.8</b>	Asistență tehnică	<b>3.500</b>	<b>0.665</b>	<b>4.165</b>
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	1.500	0.285	1.785
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1.000	0.190	1.190
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	0.500	0.095	0.595
	3.8.2. Dirigintie de santier	2.000	0.380	2.380
	<b>Total cap.3</b>	<b>56.000</b>	<b>10.639</b>	<b>66.639</b>
<b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	Constructii și instalații	417.466	79.319	496.785
<b>4.2</b>	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000
<b>4.3</b>	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.000	0.000	0.000
<b>4.4</b>	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
<b>4.5</b>	Dotări	0.000	0.000	0.000
<b>4.6</b>	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	<b>Total cap. 4</b>	<b>417.466</b>	<b>79.319</b>	<b>496.785</b>
<b>Capitolul 5 Alte cheltuieli:</b>				
<b>5.1</b>	Organizare de șantier	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000
<b>5.2</b>	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	<b>4.591</b>	<b>0.000</b>	<b>4.591</b>
	5.2.1. Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.086	0.000	2.086
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.417	0.000	0.417
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.087	0.000	2.087
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.000	0.000	0.000
<b>5.3</b>	Cheltuieli diverse și neprevăzute	<b>4.422</b>	<b>0.840</b>	<b>5.262</b>
<b>5.4</b>	Cheltuieli pentru informare si publicitate	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
	<b>Total cap.5</b>	<b>9.013</b>	<b>0.840</b>	<b>9.853</b>

Capitolul 6				
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
	<b>Total cap. 6</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
	<b>Total general</b>	<b>482.480</b>	<b>90.800</b>	<b>573.280</b>
	<b>din care C+M ( 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1 )</b>	<b>417.466</b>	<b>79.319</b>	<b>496.785</b>

Beneficiar,  
COMUNA POJORITA

*RC*

INTOCMIT,  
PANDEL DESIGN S.R.L.-D



Obiectiv: „ÎNFIINȚARE TEREN DE SPORT ȘI AMENAJARE LOC DE JOACĂ PENTRU COPII LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ POJORÎTA DIN SATUL POJORÎTA, COMUNA POJORÎTA, JUDEȚUL SUCEAVA”

Executant: \_\_\_\_\_  
 Proiectant general: PANDEL DESIGN S.R.L.-D  
 Beneficiar: COMUNA POJORITA

**DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR - ELIGIBIL**  
 Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

„ÎNFIINȚARE TEREN DE SPORT ȘI AMENAJARE LOC DE JOACĂ PENTRU COPII LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ POJORÎTA DIN SATUL POJORÎTA, COMUNA POJORÎTA, JUDEȚUL SUCEAVA”

Data : 06/02/2018

1 euro =

4,6445

lei

NR. CRT.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pt. protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0,000	0,000	0,000
	<b>Total cap.1</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,000	0,000	0,000
	<b>Total cap.2</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii de teren	1,500	0,285	1,785
	3.1.1. Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investitie	1,500	0,285	1,785
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
	3.1.3. Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,000	0,000	0,000
3.3	Expertizare tehnică	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	21,000	3,990	24,990
	3.5.1. Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000

	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	8.500	1.615	10.115
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.000	0.000	0.000
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.500	0.285	1.785
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	11.000	2.090	13.090
<b>3.6</b>	Organizarea procedurilor de achizitie	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>3.7</b>	Consultanta	<b>15.000</b>	<b>2.850</b>	<b>17.850</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	15.000	2.850	17.850
	3.7.2. Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
<b>3.8</b>	Asistență tehnică	<b>3.500</b>	<b>0.665</b>	<b>4.165</b>
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.500	0.285	1.785
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1.000	0.190	1.190
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	0.500	0.095	0.595
	3.8.2. Dirigintie de santier	2.000	0.380	2.380
	<b>Total cap.3</b>	<b>41.000</b>	<b>7.789</b>	<b>48.789</b>
<b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	Constructii și instalații	417.466	79.319	496.785
<b>4.2</b>	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000
<b>4.3</b>	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.000	0.000	0.000
<b>4.4</b>	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
<b>4.5</b>	Dotări	0.000	0.000	0.000
<b>4.6</b>	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	<b>Total cap. 4</b>	<b>417.466</b>	<b>79.319</b>	<b>496.785</b>
<b>Capitolul 5 Alte cheltuieli:</b>				
<b>5.1</b>	Organizare de șantier	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000
<b>5.2</b>	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	<b>2.504</b>	<b>0.000</b>	<b>2.504</b>
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.086	0.000	2.086
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.417	0.000	0.417
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.000	0.000	0.000
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.000	0.000	0.000
<b>5.3</b>	Cheltuieli diverse și neprevăzute	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>5.4</b>	Cheltuieli pentru informare si publicitate	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
	<b>Total cap.5</b>	<b>2.504</b>	<b>0.000</b>	<b>2.504</b>

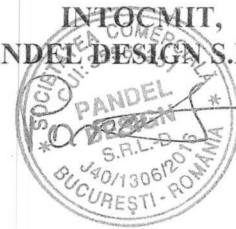
24

Capitolul 6				
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
	<b>Total cap. 6</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
	<b>Total general</b>	<b>460.971</b>	<b>87.109</b>	<b>548.080</b>
	din care C+M ( 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1 )	417.466	79.319	496.785

Beneficiar,  
COMUNA POJORITA

BC

INTOCMIT,  
PANDEL DESIGN S.R.L.-D





Obiectiv: „ÎNFIINȚARE TEREN DE SPORT ȘI AMENAJARE LOC DE JOACĂ PENTRU COPII LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ POJORÎTA DIN SATUL POJORÎTA, COMUNA POJORÎTA, JUDEȚUL SUCEAVA”

Executant: \_\_\_\_\_  
 Proiectant general: PANDEL DESIGN S.R.L.-D  
 Beneficiar: COMUNA POJORITA

**D E V I Z G E N E R A L T O T A L I Z A T O R - N E E L I G I B I L**  
 Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„ÎNFIINȚARE TEREN DE SPORT ȘI AMENAJARE LOC DE JOACĂ PENTRU COPII LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ POJORÎTA DIN SATUL POJORÎTA, COMUNA POJORÎTA, JUDEȚUL SUCEAVA”

Data : 06/02/2018

1 euro =

4,6445

lei

NR. CRT.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pt. protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0,000	0,000	0,000
	<b>Total cap.1</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,000	0,000	0,000
	<b>Total cap.2</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000
	3.1.1. Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	0,000	0,000	0,000
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
	3.1.3. Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,000	0,000	0,000
3.3	Expertizare tehnică	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	0,000	0,000	0,000
	3.5.1. Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000

	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	0.000	0.000	0.000
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.000	0.000	0.000
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.000	0.000	0.000
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0.000	0.000	0.000
<b>3.6</b>	Organizarea procedurilor de achizitie	<b>10.000</b>	<b>1.900</b>	<b>11.900</b>
<b>3.7</b>	Consultanta	<b>5.000</b>	<b>0.950</b>	<b>5.950</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	5.000	0.950	5.950
	3.7.2. Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
<b>3.8</b>	Asistență tehnică	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.000	0.000	0.000
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.000	0.000	0.000
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	0.000	0.000	0.000
	3.8.2. Dirigintie de santier	0.000	0.000	0.000
	<b>Total cap.3</b>	<b>15.000</b>	<b>2.850</b>	<b>17.850</b>
<b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	Constructii și instalații	0.000	0.000	0.000
<b>4.2</b>	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000
<b>4.3</b>	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.000	0.000	0.000
<b>4.4</b>	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
<b>4.5</b>	Dotări	0.000	0.000	0.000
<b>4.6</b>	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	<b>Total cap. 4</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>Capitolul 5 Alte cheltuieli:</b>				
<b>5.1</b>	Organizare de șantier	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000
<b>5.2</b>	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	<b>2.087</b>	<b>0.000</b>	<b>2.087</b>
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.000	0.000	0.000
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.000	0.000	0.000
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.087	0.000	2.087
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.000	0.000	0.000
<b>5.3</b>	Cheltuieli diverse și neprevăzute	<b>4.422</b>	<b>0.840</b>	<b>5.262</b>
<b>5.4</b>	Cheltuieli pentru informare si publicitate	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
	<b>Total cap.5</b>	<b>6.509</b>	<b>0.840</b>	<b>7.349</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
	<b>Total cap. 6</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
	<b>Total general</b>	<b>21.509</b>	<b>3.691</b>	<b>25.200</b>
	<b>din care C+M ( 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1 )</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>

Beneficiar,  
COMUNA POJORITA



INTOCMIT,  
PANDEL DESIGN S.R.L.-D

