

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA POJORITA
CIF: 4441425



Anexa la HCL nr. 24/21.02.2018

1. **TITULAR:** Comuna Pojorita, judetul Suceava
2. Numarul locuitorilor deserviti de proiect este de **2908** locuitori, conform Recensământului Populației din anul 2011.
3. **Amplasament** – comuna Pojorita, judetul Suceava
4. **Date tehnice ale investitiei:**

A _{teren}	= 435.00 mp
A _{construita}	= 42.00 mp
A _{desfasurata}	= 42.00 mp
A _{alei pietonale/platforme}	= 107.00 mp
A _{spatiu verde}	= 286.00 mp
POT max.	= 50.00%
POT propus	= 9.65%
CUT max.	= 1.50
CUT propus	= 0.09

Obiectiv: „REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA MONUMENTULUI EROII NEAMULUI, SITUAT ÎN COMUNA POJORÎTA, JUDEȚUL SUCEAVA”

Executant: _____

Proiectant general: BUCĂLĂU MIHAI-ALEXANDRU B.I.A.

Beneficiar: COMUNA POJORITA

D E V I Z G E N E R A L T O T A L I Z A T O R
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

**„REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA MONUMENTULUI EROII NEAMULUI, SITUAT ÎN
COMUNA POJORÎTA, JUDEȚUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA”**

Data: 19/02/2018 1 euro = 4.6613 lei

NR. CRT.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pt. protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0.000	0.000	0.000
	Total cap.1	0.000	0.000	0.000
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
	Total cap.2	0.000	0.000	0.000
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	2.500	0.475	2.975
	<i>3.1.1. Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție</i>	2.500	0.475	2.975
	<i>3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului</i>	0.000	0.000	0.000
	<i>3.1.3. Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției</i>	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentatii - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.000	0.000	0.000
3.3	Expertizare tehnică	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	14.200	2.698	16.898
	<i>3.5.1. Tema de proiectare</i>	0.000	0.000	0.000
	<i>3.5.2. Studiu de fezabilitate</i>	0.000	0.000	0.000
	<i>3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general</i>	4.200	0.798	4.998

	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.500	0.095	0.595
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.500	0.285	1.785
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	8.000	1.520	9.520
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	8.000	1.520	9.520
3.7	Consultanta	10.000	1.900	11.900
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	10.000	1.900	11.900
	3.7.2. Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistență tehnică	3.500	0.665	4.165
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	1.500	0.285	1.785
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1.000	0.190	1.190
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	0.500	0.095	0.595
	3.8.2. Dirigintie de santier	2.000	0.380	2.380
	Total cap.3	38.200	7.258	45.458
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii și instalații	139.839	26.569	166.408
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	Total cap. 4	139.839	26.569	166.408
Capitolul 5 Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de șantier	0.000	0.000	0.000
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	1.538	0.000	1.538
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.699	0.000	0.699
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.140	0.000	0.140
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.699	0.000	0.699
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.000	0.000	0.000
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
	Total cap.5	1.538	0.000	1.538

98

Capitolul 6				
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
	Total cap. 6	0.000	0.000	0.000
	Total general	179.577	33.827	213.404
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	139.839	26.569	166.408

Beneficiar,
COMUNA POJORITA

BC

INTOCMIT,
BUCĂLAU MIHAI ALEXANDRU B.I.A.



Obiectiv: „REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA MONUMENTULUI EROII NEAMULUI, SITUAT ÎN COMUNA POJORÎTA, JUDEȚUL SUCEAVA”

Executant: _____

Proiectant general: BUCĂLĂU MIHAI-ALEXANDRU B.I.A.

Beneficiar: COMUNA POJORITA

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR - ELIGIBIL
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA MONUMENTULUI EROII NEAMULUI, SITUAT ÎN COMUNA POJORÎTA, JUDEȚUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA”

Data: 19/02/2018 1 euro = 4.6613 lei

NR. CRT.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pt. protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0.000	0.000	0.000
	Total cap.1	0.000	0.000	0.000
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
	Total cap.2	0.000	0.000	0.000
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	0.000	0.000	0.000
	<i>3.1.1. Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție</i>	0.000	0.000	0.000
	<i>3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului</i>	0.000	0.000	0.000
	<i>3.1.3. Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției</i>	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.000	0.000	0.000
3.3	Expertizare tehnică	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	0.000	0.000	0.000
	<i>3.5.1. Tema de proiectare</i>	0.000	0.000	0.000
	<i>3.5.2. Studiu de fezabilitate</i>	0.000	0.000	0.000
	<i>3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devizul general</i>	0.000	0.000	0.000
	<i>3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor</i>	0.000	0.000	0.000
	<i>3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>	0.000	0.000	0.000

99

	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0.000	0.000	0.000
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanta	0.000	0.000	0.000
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	0.000	0.000	0.000
	3.7.2. Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistență tehnică	0.000	0.000	0.000
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.000	0.000	0.000
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.000	0.000	0.000
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	0.000	0.000	0.000
	3.8.2. Dirigintie de santier	0.000	0.000	0.000
	Total cap.3	0.000	0.000	0.000
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii și instalații	139.839	26.569	166.408
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	Total cap. 4	139.839	26.569	166.408
Capitolul 5 Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de șantier	0.000	0.000	0.000
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	0.000	0.000	0.000
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.000	0.000	0.000
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.000	0.000	0.000
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.000	0.000	0.000
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.000	0.000	0.000
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
	Total cap.5	0.000	0.000	0.000
Capitolul 6				
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
	Total cap. 6	0.000	0.000	0.000
	Total general	139.839	26.569	166.408
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	139.839	26.569	166.408

Beneficiar,
COMUNA POJORITA



INTOCMIT,
BUCĂLĂU MIHAI ALEXANDRU B.I.A.



Obiectiv: „REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA MONUMENTULUI EROII NEAMULUI, SITUAT ÎN COMUNA POJORÎTA, JUDEȚUL SUCEAVA”

Executant: _____

Proiectant general: BUCĂLĂU MIHAI-ALEXANDRU B.I.A.

Beneficiar: COMUNA POJORITA

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR - NEELIGIBIL
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA MONUMENTULUI EROII NEAMULUI, SITUAT ÎN
COMUNA POJORÎTA, JUDEȚUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA”

Data: 19/02/2018 1 euro = 4.6613 lei

NR. CRT.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pt. protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0.000	0.000	0.000
	Total cap.1	0.000	0.000	0.000
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
	Total cap.2	0.000	0.000	0.000
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	2.500	0.475	2.975
	<i>3.1.1. Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție</i>	2.500	0.475	2.975
	<i>3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului</i>	0.000	0.000	0.000
	<i>3.1.3. Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției</i>	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.000	0.000	0.000
3.3	Expertizare tehnică	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	14.200	2.698	16.898
	<i>3.5.1. Tema de proiectare</i>	0.000	0.000	0.000
	<i>3.5.2. Studiu de fezabilitate</i>	0.000	0.000	0.000
	<i>3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devizul general</i>	4.200	0.798	4.998
	<i>3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor</i>	0.500	0.095	0.595
	<i>3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>	1.500	0.285	1.785

	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	8.000	1.520	9.520
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	8.000	1.520	9.520
3.7	Consultanta	10.000	1.900	11.900
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	10.000	1.900	11.900
	3.7.2. Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistență tehnică	3.500	0.665	4.165
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	1.500	0.285	1.785
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1.000	0.190	1.190
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	0.500	0.095	0.595
	3.8.2. Dirigintie de santier	2.000	0.380	2.380
	Total cap.3	38.200	7.258	45.458
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii și instalații	0.000	0.000	0.000
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	Total cap. 4	0.000	0.000	0.000
Capitolul 5 Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de șantier	0.000	0.000	0.000
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	1.538	0.000	1.538
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.699	0.000	0.699
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.140	0.000	0.140
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.699	0.000	0.699
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.000	0.000	0.000
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
	Total cap.5	1.538	0.000	1.538
Capitolul 6				
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
	Total cap. 6	0.000	0.000	0.000
	Total general	39.738	7.258	46.996
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	0.000	0.000	0.000

Beneficiar,
COMUNA POJORITA

RC

INTOCMIT,
BUCĂLĂU MIHAI ALEXANDRU B.J.A.

