

82

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A TERENURILOR PROPUSE SPRE VALIDARE IN BAZA L. 15/2003

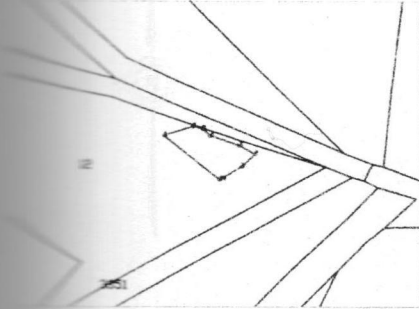
Situat in : intravilanul comunei Pojorata, la locul numit "HANDAL"
PROPRIETAR : COMUNA POJORATA

Scara: 1: 2880 si 1:500

Receptionat: O.J.C.G.C. Suceava
Director general: Inspector S.C.G.C.
ing. Titi Petrea

Nota:

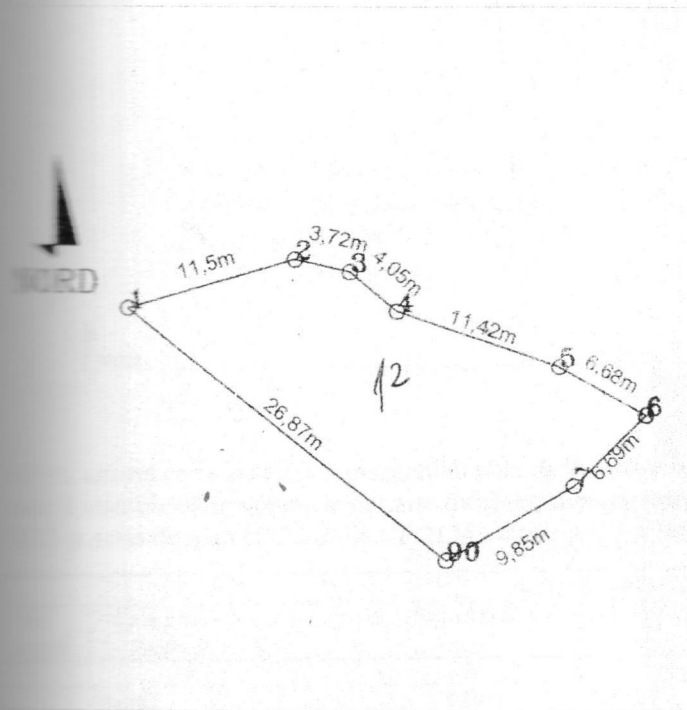
..... din



- Planul a fost realizat prin georeferentierea planseilor la scara 1:2880 cu masuratorile efectuate in teren.

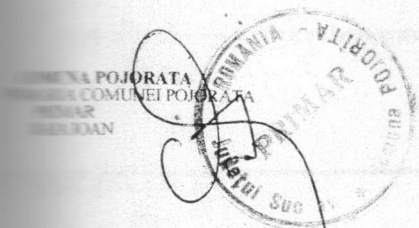
Suprafata de 320 mp, teren identic cu parte din parcela funciara 12, este propusa spre a fi atribuita sotilor ISTRATI RADU si DORUTA in baza Lg. 15/2003.

- Prezentul plan s-a intocmit in vederea inaintarii si prezentarii spre aprobare si validare comisiei locale de aplicare a legii 15/2003.



Legenda:

- Limite cadastru general;
- Limite amplasamente propuse spre validare;



la data: 25.02.2004

Intocmit: ing. Alexandru Paul

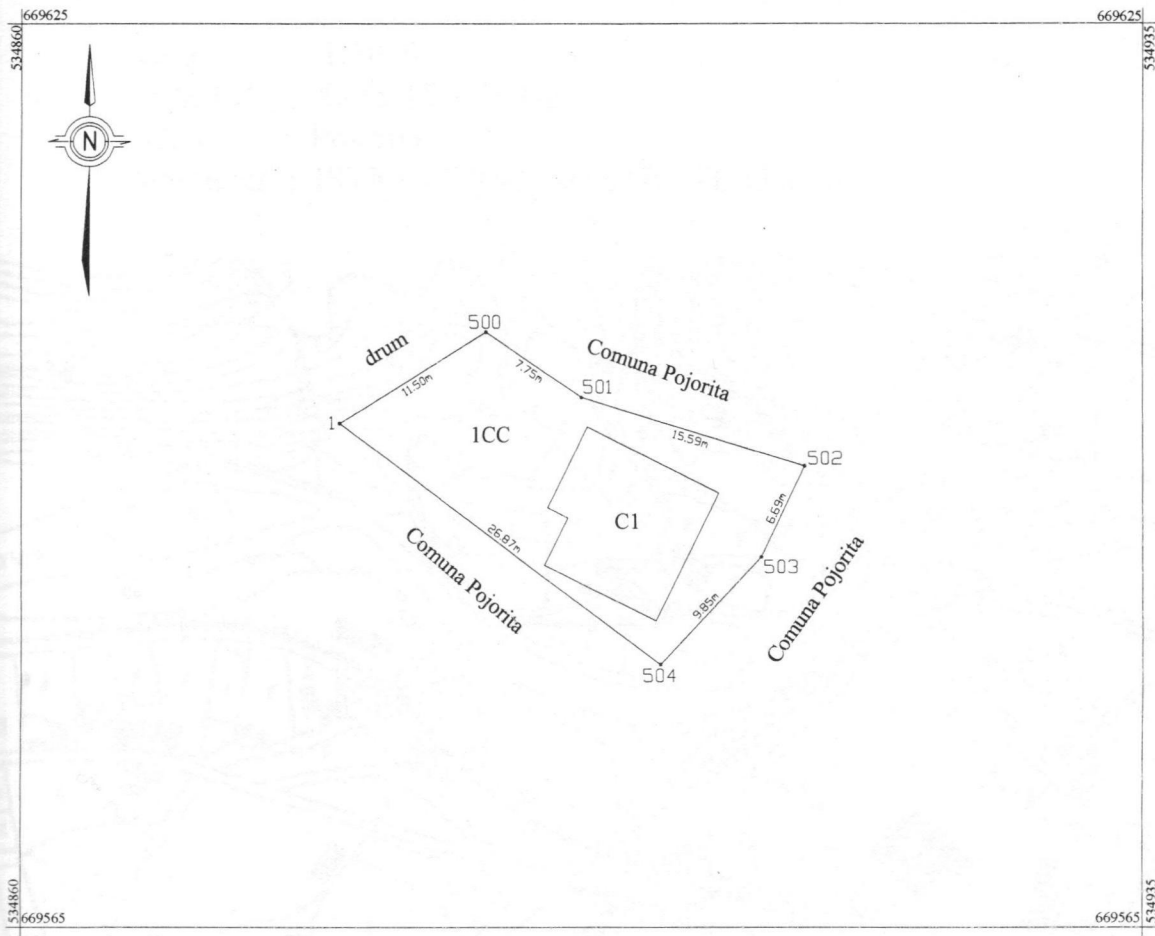


PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

83

Nr. cadastral	Suprafața măsurată 320 mp	Adresa imobilului com. Pojorîta, jud. Suceava
Cartea Funciară nr.	U.A.T. Pojorîta	



NOTA: terenul ce face obiectul prezentului plan de situație este identic d.p.d.v. cadastral cu parte din parcela 3349 ce nu poate fi identificată în volumele de carte funciară, cu parte din parcela 3348 din Tabelul II, cu parte din parcela 13 din CF 2123 și parte din parcela 12/2 din CF 2124 - com. cad. Pojorita.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
	CC	320	teren intravilan
To tal		320	imobil neîmprejmuit

B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinația *	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
CI	CL	88	C1 - casă P+M (zidărie, 2006) - supr. desfășurată = 158 mp
To tal		88	construcția studiată este fără lift și deține certif. de performanță energetică

Suprafața totală măsurată a imobilului = 320 mp

Executant,
S.C. TerraCad S.R.L.

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Data 03.08.2011

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

SC. TERRACAD S.R.L.

Seria RO-B-F Nr. 0005

Ovidiu Alin BOICU

CATEGORIA I

ANEXA III



Calea Bucovinei nr.277 A,
Mun.C-lung Mold.,jud. Suceava
Tel. 0230311527, 0731429444
E-mail: terracad99@yahoo.com
CUI: RO16460013
R.C.: J33/568/2004

CERTIFICAT NR. QAIC /RO/91775-A
EN ISO 9001 : 2014
CERTIFICAT NR. QAIC /RO/91776-A
EN ISO 14001/2004
CERTIFICAT NR. QAIC /RO/91777-A
EN OHSAS 18001/2008
CERTIFICAT NR. QAIC /RO/91778-A
EN ISO 27001/2005



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

Scara : 1:5000
TRAPEZ : L-35-15-B-d-4-I
U.A.T. : Pojorîta
Beneficiar : ISTRATE Radu si ISTRATE Doruta



Legendă
 Imobilul din planul de situație

SC TerraCad SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr. 0005
Ovidiu Alin BOICU

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 0716
S.C. TERRACAD S.R.L.

CATEGORIA D



Nr. Cerere 11110
Ziua 4
Luna august
Anul 2017

OFICIUL DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SUCEAVA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CAMPULUNG MOLDOVENESC

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
pentru
INFORMARE

Cartea funciară nr. II

Comuna cadastrala POJORATA

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata în mp.	Observații
259.	3348 si altele	Drum		

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
	TABULA TARIİ	

C. Partea a III- a

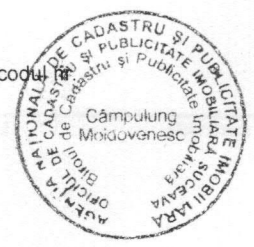
Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	Libera de sarcini.	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, din prezua eliberării acestuia de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la și nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de 20,00 lei prin chitanța nr /2017 pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr.

O.C.P.I. SUCEAVA
MOGANU OVIDIU
Asistent registrator



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

Nr.cerere	17620
Ziua	21
Luna	12
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN

Nr. CF vechi: 2124

Adresa: -

Nr. act.	Nr.cadastral ort. / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
40	Top: 13	Din acte: -; Masurata:-	nespecificat intravilan/extravilan

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte
34624 / 01.11.1884	
Act nr. cu data, din 08.03.1873	
34 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1) BUKOWINER GR.OR.RELIGIONSFONDES	(provenita din conversia CF 2124)
40 / 10.03.1937	
Carte nr. 3867/37, a Administratiei Fondului Bisericesc ort.rom.al Bucovinei bazata de art.39 din legea pentru organizarea terenilor ort.rom.si in baza incheierii Judecatoriei mixte Campulung cu data 13.III.1937	
34 s-a mentionat ca "Bukowiner gr.or.Religionsfond" si-a schimbat denumirea in "Fondul bisericesc ort.rom.al Bucovinei"	A1 (provenita din conversia CF 2124)
10027 / 23.10.2002	
Acte nr. 120, din 19.09.2002, emis de Arhiepiscopia Sucevei si Radautilor, Protopopiatul Campulung Mold., Parohia Sfintei Treimi Vatra Dornei	
34 s-a notat actiunea introdusa in Dosar 5962/2001 la Curtea de Apel Suceava	A1 (provenita din conversia CF 2124)
104541 / 12.12.2012	
Act administrativ nr. 92, din 14.09.2012, emis de PRIMARIA POJORATA, act administrativ nr. 62/17-06-2011 emis de PRIMARIA POJORATA; anexa la HCL 62/2011, adresa nr. 8344 din 04.12.2011,emisa de Primaria comunei Pojorata	
34 se noteaza ca din parte a imobilului cu nr.top. 13 din CF 30523 Pojorata si din parte a imobilului cu nr.top.3516/1 din CF I Pojorata, se formeaza imobilul cu nr.cad. 31662, in suprafata de 5628 m.p.	A1 -

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Top: 13	-	nespecificat intravilan/extravilan

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	altele	-	Din acte: -; Masurata:-	-	-	-	top.13

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt.	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	17621	2015-12-21	2015-12-22	Consultare/Informare

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, pusa de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterile succesiunilor, iar informatiile prezente sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. CC17732/21-12-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
21/12/2015

Asistent-registrador,
OVIDIU MOCANU

Referent,

Data eliberării,
/ /

O.C.F.I. SUCEAVA
MOCANU OVIDIU
Asistent Registrator

O.C.F.I. SUCEAVA
CĂMARA REGISTRATORILOR
(parafa și semnătura)





EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 33316 Pojorâta



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2124

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Suceava

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 12/2	4.378	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29614 / 01/11/1884	
Act nr. -, din 08/03/1873 emis de -;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUKOWINER GR.OR.RELIGIONSFONDES
99 / 10/03/1937	
Incheiere nr. -, din 13/03/1937 emis de Judecatoria mixta Campulung , a cererii Administratiei Fondului bisericesc ort. rom.al Bucovinei Nr. 3867/37 , bazata de art.39 din legea pentru organizarea bisericii ort.rom.;	
B2	s-a mentionat ca "Bukowiner gr.or.Religionsfond" si-a schimbat denumirea in "Fondul Bisericesc ort.rom.al Bucovinei "
1617 / 23/10/2002	
Adresa nr. 120, din 19/09/2002 emis de Arhiepiscopia Sucevei si Radutilor , Protopopiatul Campulung Moldovenesc , Parohia Ortodoxa Sfanta Treime Vatra Dornei;	
B3	s-a notat actiunea introdusa in Dosar 5962/2001 a Curtii de Apel Suceava

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 12/2	4.378	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	-	4.378	-	-	12/2	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.26923/04-08-2017 în suma de 20, pentru servicii publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
07-08-2017

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
OVIDIU MOCANU

O.C.F.I. SUCEAVA
MOCANU OVIDIU
Asistent registrator

Referent,

