

Proiectant,

S.C. INFRASTRUCTURE SOLUTIONS&DESIGN S.R.L.

Mun.Iași, Otilia Cazimir, 15, et. 8, RO 41360449, J22/2373/2019

**DEVIZUL GENERAL**

**AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII**

**„MODERNIZARE DRUM COMUNAL-POIANA SI REABILITARE PARCARI IN COMUNA POJORATA, JUDETUL SUCEAVA”**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
<b>1.</b>	<b>CAPITOLUL 1:</b>			
	<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>2.</b>	<b>CAPITOLUL 2:</b>			
	<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>3.</b>	<b>CAPITOLUL 3</b>			
	<i>Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:</i>			
3.1	Studii teren	3,000.00	570.00	3,570.00
3.1.1.	Studii de teren	3,000.00	570.00	3,570.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	762.19	49.82	812.01
3.3	Expertiza tehnică	1,000.00	190.00	1,190.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	24,500.00	4,655.00	29,155.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,500.00	855.00	5,355.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2.	Dirigintie de șantier	3,000.00	570.00	3,570.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>34,262.19</b>	<b>6,414.82</b>	<b>40,677.01</b>

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază:				
4.1	Construcții și instalații	421,416.25	80,069.09	501,485.34
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>421,416.25</b>	<b>80,069.09</b>	<b>501,485.34</b>
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,635.57	0.00	4,635.57
5.2.1.	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC și pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,107.08	0.00	2,107.08
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanisc și pentru autorizarea lucrărilor de constructii	421.41	0.00	421.41
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor- CSC	2,107.08	0.00	2,107.08
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.01
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>4,635.57</b>	<b>0.00</b>	<b>4,635.57</b>
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>460,314.01</b>	<b>86,483.91</b>	<b>546,797.92</b>
<b>C+M</b>		<b>421,416.25</b>	<b>80,069.09</b>	<b>501,485.34</b>

CURS BNR în lei/ euro la cursul 4.9229 lei/euro din data de 08/06/2021

Preturile sunt extrase din baza de date a proiectantului

Data:

16.12.2021

Beneficiar,

COMUNA POJORĂȚA



Proiectant  
S.C. INFRASTRUCTURE SOLUTIONS & DESIGN S.R.L.  
Ing. Vasile Claudiu Petrica

