



Nr...../30.08.2023

Anexa nr. 1 la HCL 105/30.08.2023

PROTOCOL PREDARE – PRIMIRE

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ COMUNA POJORÂTA, JUDEȚUL SUCEAVA, cu sediul în localitatea Pojorâta, str. Putna, nr. 21, comuna Pojorâta, județul Suceava, reprezentată prin primar, Ioan – Bogdan Codreanu, având cod fiscal 4441425, telefon/ fax 0230236345, în calitate de proprietar , pe de o parte

și

CLUBUL SPORTURILOR TEHNICO - APLICATIVE cu sediul în municipiul Suceava, str. Avram Iancu, nr.1, județul Suceava, e-mail: cstasuceava@sport.gov.ro, reprezentată prin profesor Mihai Ioan, tel.fax: 0330401819, în calitate de administrator, pe de altă parte

În temeiul art. 108, art.129, alin.2), lit.,,d”, alin. 6) , lit.,,h” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Pojorâta nr. 105/30.08.2023 prin care s-a aprobat încheierea protocolului de predare - primire între comuna Pojorâta, județul Suceava și Clubul Sporturilor Tehnico – Aplicative având ca obiect darea în administrare a unui bun mobil – repetor radio marca DR – 2X
- adresa Clubului Sporturilor Tehnico - Aplicative nr. 69/31.07.2023, înregistrată la primăria comunei Pojorâta la nr. 5631/01.08.2023

s-a încheiat prezentul protocol:

2. OBIECTUL PROTOCOLULUI

- **Art.1.** Obiectul controlului îl constituie darea în administrare de către Comuna Pojorâta, județul Suceava către Clubul Sporturilor Tehnico – Aplicative a unui bun mobil – repetor radio marca DR – 2X

3. TERMENUL

- **Art.2.** Termenul administrării este pe durata funcționării acesteia, dacă legea nu prevede altfel sau dacă interesul național și local nu impun încetarea protocolului.

4. DREPTURILE PĂRȚILOR

Drepturile proprietarului

- **Art.3.** (1) Să inspecteze bunul dat în administrare , să verifice funcționalitatea acestuia, precum și modul în care este satisfăcut interesul public;
 - (2) Verificarea se va efectua numai după notificarea prealabilă a administratorului;
 - (3) Să verifice, pe perioada derulării protocolului modul în care se respectă condițiile și clauzele acestuia de către administrator;
 - (4) Proprietarul are dreptul să realizeze eventuale investiții/ perfecționări/ îmbunătățiri pentru bunul care face obiectul prezentului protocol, investiția fiind preluată, după finalizarea ei în patrimoniul proprietarului.
 - (5) Proprietarul are dreptul să modifice în mod unilateral prezentul protocol în cazuri legate de interesul național sau local.

Drepturile administratorului

- Art.4.** (1) Administratorul are dreptul de a exploata în mod direct bunul care face obiectul prezentului protocol.
 - (2) Administratorul are dreptul de a realiza eventuale lucrări de investiții, reabilitare, modernizare, precum și orice alte lucrări, numai după aprobarea prealabilă a Consiliului Local al Comunei Pojorâta.

5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Obligațiile proprietarului

- Art.5.** (1) Să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul protocol de administrare;
- (2) Să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
- (3) Să aprobe eventuale lucrări de reparații, investiții pe care urmează să le execute administratorul.

Obligațiile administratorului

- Art.6.** (1) Să asigure exploatarea bunului care face obiectul administrării, ca un adevărat proprietar.
- (2) Să despăgubească, potrivit legii, pentru pagubele pricinuite ca urmare a întreținerii necorespunzătoare a bunului administrat, proprietarul bunului.
- (3) Să exploateze în mod direct bunul care face obiectul administrării.
- (4) La încetarea protocolului , administratorul este obligat să restituie proprietarului bunul administrat, în mod gratuit și liber de sarcini.

6. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.7. Nerespectarea de către părți a obligațiilor cuprinse în prezentul protocol atrage răspunderea contractuală a părții în culpă, conform legislației în vigoare de la momentul săvârșirii faptei.

Art.8. Litigiile ce decurg din prezentul protocol sunt de competența instanțelor judecătorești de drept comun, dacă nu pot fi soluționate pe cale amiabilă între părți.

7. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

Art. 9. (1) Presentul protocol încetează prin acordul scris al părților la o dată de comun stabilită.

(2) Protocolul încetează de drept când părțile nu respectă vreuna din clauzele acestuia.

8. REZILIEREA

Art.10. Presentul protocol se reziliază în următoarele situații:

- Proprietarul schimbă destinația bunurilor pe durata derulării protocolului fără acordul administratorului;
- Proprietarul nu permite să fie executate eventuale lucrări de reparații, investiții, modernizări ale bunului care face obiectul protocolului;
- Administratorul nu execută lucrări de reparații, modernizare, precum și orice alte lucrări de această natură pentru bunul mobil;
- Administratorul execută lucrări de investiții, reparații, modernizări, fără să aibă obținută aprobarea sau avizarea din partea Consiliului Local Pojorâta;

9. DISPOZIȚII FINALE

Art.11. Modificarea prezentului protocol se poate face prin act adițional cu acordul părților și cu respectarea dispozițiilor legale.

Art.12. (1) Proprietatea asupra bunului mobil respectiv rămâne neschimbată pe durata existenței protocolului.

(2) Administratorul nu poate emite nici un drept sau orice alte pretenții asupra dreptului de proprietate referitor la bunul mobil și nici să afecteze în vreun fel acest drept.

Presentul protocol a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**PROPRIETAR,
COMUNA POJORÂTA
PRIMAR,
ing. Ioan – Bogdan CODREANU**

**ADMINISTRATOR,
CLUBUL SPORTURILOR TEHNICO – APLICATIVE
DIRECTOR,
prof. Mihai IOAN**

**ȘEF BIROU FINANCIAR CONTABIL,
ec. Mihai Cristian CÂRLOANȚĂ**

**INSTRUCTOR SPORTIV RADIOAMATORISM
Bogdan – Andrei ROTARU**

MEMBRII C.S.T.A.

Marian DUMITRESCU
Vasile – Daniel PLESCLEVEI