

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "DEZVOLTARE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE A
GAZELOR NATURALE ÎN COMUNELE POJORĂTA ȘI FUNDU MOLDOVEI, JUDEȚUL
SUCEAVA"

COMUNA POJORĂTA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	9,564.72	1,817.30	11,382.02
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	6,376.48	1,211.53	7,588.01
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	15,941.19	3,028.83	18,970.02
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,207.46	989.42	6,196.88
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	13,284.33	2,524.02	15,808.35
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	173,227.62	32,913.25	206,140.87
3.5.1	Temă de proiectare	1,328.43	252.40	1,580.83
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13,284.33	2,524.02	15,808.35
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,173.54	1,362.97	8,536.51

3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	151,441.32	28,773.85	180,215.17
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5,313.73	1,009.61	6,323.34
3.7	Consultanță	36,877.29	7,006.69	43,883.98
3.8	Asistență tehnică	142,939.35	27,158.48	170,097.83
	TOTAL CAPITOL 3	376,849.78	71,601.46	448,451.23
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	16,144,297.97	3,067,416.61	19,211,714.58
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	16,128,681.17	3,064,449.42	19,193,130.59
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	15,616.80	2,967.19	18,583.99
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,019,014.12	193,612.68	1,212,626.80
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	1,019,014.12	193,612.68	1,212,626.81
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	4,250.98	807.69	5,058.67
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	4,250.98	807.69	5,058.67
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	17,167,563.07	3,261,836.98	20,429,400.06
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	53,137.31	10,096.09	63,233.39
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	53,137.31	10,096.09	63,233.39
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	189,451.09	0.00	189,451.08
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	86,114.13	0.00	86,114.13

5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	17,222.83	0.00	17,222.83
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	86,114.13	0.00	86,114.13
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	100,429.51	19,081.61	119,511.12
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,236.28	1,564.89	9,801.18
	TOTAL CAPITOL 5	351,254.18	30,742.59	381,996.77
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	13,284.33	2,524.02	15,808.35
6.2	Probe tehnologice și teste	5,313.73	1,009.61	6,323.34
	TOTAL CAPITOL 6	18,598.06	3,533.63	22,131.69
	TOTAL GENERAL	17,930,206.28	3,370,743.49	21,300,949.77
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	17,222,825.87	3,272,336.92	20,495,162.79

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	21,300,949.77
buget de stat	21,012,479.01
buget local	288,470.76

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	16,132,932.15	1,034,630.92	17,167,563.07	17,167,563.07
Valoare investite	16,849,613.45	1,080,592.85	17,920,641.58	17,930,206.28
Cost unitar aferent investiției	13,845.20	887.92	14,725.26	14,733.12
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2,839.98	182.13	3,020.50	3,022.12

Data	22/3/2022
Curs Euro	4.8751
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1217



ALROSEL PROJECT S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "DEZVOLTARE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR
NATURALE ÎN COMUNELE POJORĂȚA ȘI FUNDU MOLDOVEI, JUDEȚUL SUCEAVA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	18,000.00	3,420.00	21,420.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	12,000.00	2,280.00	14,280.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	30,000.00	5,700.00	35,700.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	9,800.00	1,862.00	11,662.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	326,000.00	61,940.00	387,940.00
3.5.1	Temă de proiectare	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C. proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13,500.00	2,565.00	16,065.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	285,000.00	54,150.00	339,150.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	69,400.00	13,186.00	82,586.00
3.8	Asistență tehnică	269,000.00	51,110.00	320,110.00
	TOTAL CAPITOL 3	709,200.00	134,748.00	843,948.00

Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	30,382,228.73	5,772,623.46	36,154,852.19
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	30,352,839.20	5,767,039.45	36,119,878.65
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	29,389.53	5,584.01	34,973.54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,917,700.00	364,363.00	2,282,063.00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	1,917,700.00	364,363.00	2,282,063.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	8,000.00	1,520.00	9,520.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	8,000.00	1,520.00	9,520.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	32,307,928.73	6,138,506.46	38,446,435.19
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	100,000.00	19,000.00	119,000.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	100,000.00	19,000.00	119,000.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	356,531.22	0.00	356,531.22
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	162,059.64	0.00	162,059.64
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	32,411.93	0.00	32,411.93
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	162,059.64	0.00	162,059.64
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	189,000.00	35,910.00	224,910.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,500.00	2,945.00	18,445.00
	TOTAL CAPITOL 5	661,031.22	57,855.00	718,886.216

Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	25,000.00	4,750.00	29,750.00
6.2	Probe tehnologice și teste	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 6	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	TOTAL GENERAL	33,743,159.95	6,343,459.46	40,086,619.40
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	32,411,928.73	6,158,266.46	38,570,195.19

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	40,086,619.40
buget de stat	39,543,741.40
buget local	542,878.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP 4	30,360,839.20	1,947,089.53	32,307,928.73	32,307,928.73
Valoare investite	31,709,573.88	2,033,586.06	33,725,159.94	33,743,159.95
Cost unitar aferent investiției	13,846.98	888.03	14,727.14	14,735.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2,840.35	182.16	3,020.89	3,022.50

Data	3/22/2022
Curs Euro	4 8751
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	2290

Beneficiar:

U.A.T. POJORĂTA
U.A.T. FUNDU MOLDOVEI



Proiectant:

S.C. ALROSEL PROJECT S.R.L.

