



Nr. 1988/16.04.2021

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind vânzarea, prin încredințare directă a unui teren pășune în suprafață de 2.789 mp, identic din punct de vedere cadastral cu nr. 34970, 34971, 34972 și 34973 înscris în Cărțile Funciare nr. 34970, 34971, 34972 și 34973, a unui teren pășune în suprafață de 240 mp identic cu nr. cadastrale 31398, 31399, 31400 și 31395 (întabulare cu drept de servitute) înscris în Cărțile Funciare nr. 31398, 31399, 31400 și 31395 și a unui teren în suprafață de 896 mp identic din punct de vedere cadastral cu nr. 31396, 31397 și 31401 (întabulare drept de superficie) înscris în Cărțile Funciare nr. 31396, 31397 și 31401 situat în intravilanul comunei Pojorâta, ce aparține domeniului privat al comunei Pojorâta

Consiliul Local al comunei Pojorâta, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul prezentat de domnul Ioan Bogdan Codreanu – primarul comunei înregistrat la nr. 1989/16.04.2021;
- Raportul de specialitate, întocmit de domnul Lehaci Silviu Dumitru – consilier superior în cadrul biroului financiar contabil, impozite și taxe, cultură, bibliotecă, fond funciar, achiziții publice, urbanism, cadastru, mediu, înregistrat la nr. 1996/16.04.2021;
- Avizul Comisiei nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, înregistrat la nr. 2077/20.04.2021;
- Avizul Comisiei nr. 3 pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat la nr. 2078/20.04.2021;
- Raportul de evaluare întocmit de SC GEOSTONE SRL, nr. 65/09.04.2021, înregistrat la Primăria Comunei Pojorâta nr. 1913/13.04.2021;
- Solicitarea Asociației Crescătorilor de Bovine pentru Carne din România nr. 409/22.01.2021;
- Prevederile art. 10, alin.2), art.24 din Legea 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- Prevederile art. 553, alin.1) coroborat cu alin.4), art.885 și art.888 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

- Prevederile art. 354 , art.355 și ale art. 364, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 108, lit.,e”, art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. b), art. 139 alin. 1, art.140 alin. 1, art.196, alin.1, lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea, prin încredințare directă, Asociației Crescătorilor de Bovine pentru Carne din România, a unui teren pășune în suprafață de 2.789 mp, identic din punct de vedere cadastral cu nr. 34970, 34971, 34972 și 34973 înscris în Cărțile Funciare nr. 34970, 34971, 34972 și 34973, a unui teren pășune în suprafață de 240 mp identic cu nr. cadastrale 31398, 31399, 31400 și 31395 (întabulare cu drept de servitute) înscris în Cărțile Funciare nr. 31398, 31399, 31400 și 31395 și a unui teren în suprafață de 896 mp identic din punct de vedere cadastral cu nr. 31396, 31397 și 31401 (întabulare drept de suprafață) înscris în Cărțile Funciare nr. 31396, 31397 și 31401 situat în intravilanul comunei Pojorâta, ce aparține domeniului privat al comunei Pojorâta, conform extraselor de carte funciară anexate.

Art.2. Prețul de vânzare al imobilelor menționate mai sus este de 159.650 lei, conform raportului de evaluare prezentat la anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se mandatează primarul comunei Pojorâta, domnul Ioan – Bogdan Codreanu, să semneze actele autentice ce decurg din prezenta hotărâre.

Art.4. Primarul comunei Pojorâta, prin biroul financiar contabil, impozite și taxe, cultură și bibliotecă, achiziții publice, fond funciar, urbanism, cadastru, mediu din Primăria comunei Pojorâta, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR,
Ioan - Bogdan CODREANU**

**Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Elena – Smaranda LEHACI**