

Nr. 4331/24.06.2022

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind vânzarea, prin licitație publică a unui bun imobil compus din clădire și terenul aferent, ce aparțin domeniului privat al comunei Pojorâta, înscrise în Cartea Funciară 35280 – C1 – U3 UAT Pojorâta

Consiliul Local al comunei Pojorâta, județul Suceava;

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul Ioan Bogdan Codreanu – primarul comunei înregistrată la nr. 4332/24.06.2022;
- Raportul de specialitate, întocmit de domnul Lehaci Silviu Dumitru – consilier superior în cadrul biroului financiar contabil, impozite și taxe, cultură, bibliotecă, fond funciar, achiziții publice, urbanism, cadastru, mediu, înregistrat la nr. 4332/24.06;
- Avizul Comisiei nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, înregistrat la nr. 4506/01.07.2022;
- Avizul Comisiei nr. 3 pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat la nr. 4507/01.07.2022;
- Prevederile art. 334 și ale art. 363 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
În temeiul art. 108, lit., e”, art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. b), art. 139 alin. 1, art.140 alin. 1, art.196, alin.1, lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea, prin licitație publică, a unui bun imobil, compus din clădire și cota de teren aferentă, din proprietatea privată a comunei Pojorâta, situat în localitatea Pojorâta, zona Handal Fundu Moldovei, nr.38.

(2) Imobilul menționat la alin.(1) este alcătuit din clădire cu suprafața utilă de 158,6 mp și cota parte din teren de 5517/10.000, respectiv 124,13 mp care se identifică cu numărul cadastral 35280-C1-U3 din Cartea Funciară nr. 35280 – C1 – U3 a comunei cadastrale Pojorâta.

Art.2. Prețul de pornire al licitației prevăzute la art.1 este de 31.000 lei pentru clădire și 5.500 lei pentru teren, conform raportului de evaluare însoțit de Consiliul Local, prezentat la anexa 1.

Art.3. Se aprobă caietul de sarcini al licitației publice și instrucțiunile pentru ofertanți, conform anexei nr. 2.

Art.4. Se numește comisia pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

- Cârloanță Mihai Cristian, șef Birou financiar contabil
 - Fisuș Toader Daniel – consilier II
 - Lehaci Silviu Dumitru, consilier superior
 - Ostanschi Valenuța, consilier principal
- președinte,
 - membru,
 - membru,
 - secretar,

Art.5. Se numesc membrii supleanți pentru comisia de organizare și desfășurare a licitației :

- Cârloanță Sorin, inspector superior
 - Raia Adriana - Iuliana, consilier II
- membru,
 - membru,

Art.6. Se numește comisia de soluționare a contestațiilor licitației publice, în următoarea componență:

- Lehaci Elena – Smaranda, secretarul comunei
 - Iordan Petrică, consilier superior
 - Burduhos Georgeta, consilier superior
 - Zlevoacă Doina , referent superior
- președinte,
 - membru,
 - membru,
 - secretar.

Art.7. Anexele nr. 1- 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Primarul comunei Pojorâta, prin biroul financiar contabil, impozite și taxe, cultură și bibliotecă, achiziții publice, fond funciar, urbanism, cadastru, mediu din Primăria comunei Pojorâta, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR,
Ioan - Bogdan CODREANU**

**Avizat pentru legalitate
SECRETARUL COMUNEI,
Elena – Smaranda LEHACI**