

**Nr. 87 din 04.01.2023**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 2346/30.08.2001 încheiat între Primăria Comunei Pojorâta și SC Compania Construcții Feroviare S.A Pojorâta**

### **OBIECTIV:**

Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 2346/30.08.2001 încheiat între Primăria Comunei Pojorâta și SC Compania Construcții Feroviare S.A Pojorâta.

**INIȚIATOR PROIECT DE HOTĂRÂRE:** Primarul comunei Pojorâta, domnul Ioan Bogdan Codreanu.

Biroul financiar contabil, impozite și taxe, cultură și bibliotecă, fond funciar și achiziții publice, urbanism, cadastru, mediu din cadrul Primăriei comunei Pojorâta, primind spre analiză proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar Ioan Bogdan Codreanu privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 2346/30.08.2001 încheiat între Primăria Comunei Pojorâta și SC Compania Construcții Feroviare S.A Pojorâta referă:

- încasarea sumei de 150.000 lei care se va indexa cu rata inflației și a unor agregate balastiere în cantitate de 1000 tone necesare întreținerii drumurilor comunale vor constitui venituri la bugetul local numai prin prelungirea contractului nr. 2346/ 30.08.2001,
  - având în vedere cererea S.C „Compania Construcții Feroviare S. A pentru prelungirea contractului nr. 2346/30.08.2001, în vederea exploatării materialelor de carieră (piatră) rezultă necesitatea reevaluării și demarării unei noi proceduri de licitație publică pentru închirierea acestui teren cu destinație de carieră de piatră,
  - ținând cont de faptul că pe parcelele ce constituie cale de acces către carieră, este proprietar S.C „Compania Construcții Feroviare” S.A, care este un bun platnic și și-a îndeplinit toate clauzele din contract consider oportună încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 2346/ 30.08.2001.
- argumentele aduse de inițiator sunt reale și pertinente.

### **CONCLUZII:**

Biroul financiar contabil, impozite și taxe, cultură și bibliotecă, fond funciar și achiziții publice, urbanism, cadastru, mediu din cadrul Primăriei comunei Pojorâta consideră oportun și necesar aprobarea de către Consiliul Local a proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 2346/30.08.2001 încheiat între Primăria Comunei Pojorâta și SC Compania Construcții Feroviare S.A Pojorâta.

Față de cele arătate rog Consiliul Local Pojorâta să emită o hotărâre în acest sens.

ȘEF BIROU,  
Mihai - Cristian CÂRLOANȚĂ

ÎNTOCMIT,  
Toader Daniel FISUȘ