



Nr. 1564/13.03.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind închirierea, prin licitație publică cu plic închis a trupurilor de pășune proprietate privată a comunei Pojorâta în suprafață totală de 241,39 ha

Creșterea animalelor este o activitate economică importantă motiv pentru care este necesar a se facilita accesul crescătorilor de animale de pe raza administrativ teritorială a comunei Pojorâta, la suprafețele de pajiști disponibile, aflate în domeniul privat al comunei Pojorâta, în condițiile în care pentru majoritatea crescătorilor de animale singura sursă de asigurare a hranei pe perioada verii este masa verde obținută de pe pajiști.

În conformitate cu prevederile art.9, alin.2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea [Legii fondului funciar nr. 18/1991](#) – cu modificările și completările ulterioare ,, Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ - teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității respective, încheie contracte de închiriere, în condițiile prevederilor [Legii nr. 287/2009](#) privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani. Suprafețele de pajiști rămase nealocate se atribuie în condițiile prevederilor alin. (1) crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor”.

Este necesară închirierea acestor trupuri de pășune, care fac parte din domeniul privat al comunei Pojorâta, județul Suceava, având în vedere și veniturile ce se vor încasa la bugetul local, precum și oportunitatea unor fermieri de a beneficia de această pajiște pentru buna funcționare și extindere a unor ferme zootehnice.

Lucrările de întreținere a pajiștilor și a unităților zoopastorale se vor efectua de către crescătorii de animale care le folosesc. În vederea întreținerii și utilizării suprafețelor de pajiști, precum și pentru conservarea, ameliorarea și păstrarea biodiversității acestora, utilizatorii pajiștilor au obligația să aplice pe fiecare parcelă

lucrările de îngrijire și îmbunătățire a pajiștilor cuprinse în amenajamentul pastoral, precum și în planul de fertilizare.

Menționez faptul că aceste suprafețe de teren au fost închiriate, conform HCL nr. 50/11.05.2016 privind închirierea prin licitație publică a trupului de pajiște permanentă, Paltin –Mestecăniș în suprafață de 86.57 ha, HCL nr.35/27.03.2024 privind închirierea, prin licitație publică cu plic închis a trupurilor de pășune proprietate privată a comunei Pojorâta în suprafață totală de 241,39 ha (suprafață în care este inclus si trupul de pășune Sapele) și prin HCL nr. nr.62/15.06.2022 privind închirierea, prin atribuire directă sau prin licitație publică cu plic închis a trupurilor de pășune proprietate privată a comunei Pojorâta în suprafață totală de 105,44 ha proprietate privată a comunei Pojorâta, județul Suceava, întocmindu-se contracte de închiriere pentru fiecare trup de pășune în parte. Având în vedere faptul că pentru trupurile de pășune Sapele, Paltin- Mestecăniș , Mestecăniș-Putnișoara, Runc – Valea Putnei s-au adunat debite restante la bugetul local, prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Pojorâta nr. 4/23.01.2025 privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr.8155/08.11.2016, încheiat între Comuna Pojorâta și doamna Bedrule Oana - Silvia și a contractului de închiriere nr. 2911/16.05.2024 încheiat între Comuna Pojorâta și domnul Aramă Filaret și HCL nr. Nr. 88 din 04.09.2024 privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 4773/18.07.2022, încheiat între Comuna Pojorâta si Asociația Crescătorilor de Animale Bucovina Valea Putnei au fost reziliate aceste contracte și în momentul de față nu există litigii cu locatarii/arendașii.

Având în vedere cele prezentate mai sus propun Consiliului Local aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Primar,
Ioan – Bogdan Codreanu