



Nr.6090/04.09.2025

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind vânzarea, prin licitație publică a unui teren fânețe în suprafață totală de 891mp (alcătuit din 629 mp, 173 mp, 89 mp) identic din punct de vedere cadastral cu nr. 38754, 41591 și 38753, ce aparține domeniului privat al comunei Pojorâta, înscris în Cartile Funciare 38754, 41591 și 38753

Consiliul Local al comunei Pojorâta, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul prezentat de domnul Ioan Bogdan Codreanu – primarul comunei înregistrat la nr.6091/04.09.2025;
 - Raportul de specialitate, întocmit de domnul Lehaci Silviu Dumitru – consilier superior în cadrul biroului financiar contabil, impozite și taxe, cultură, bibliotecă, fond funciar, achiziții publice, urbanism, cadastru, mediu, înregistrat la nr. 6092/04.09.2025;
 - Avizul Comisiei nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, înregistrat la nr.....2025;
 - Avizul Comisiei nr. 3 pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat la nr.....2025;
 - Prevederile art. 334 și ale art. 363 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- În temeiul art. 108, lit.,e”, art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. b), art. 139 alin. 1, art.140 alin. 1, art.196, alin.1, lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea, prin licitație publică, a unui teren fânețe în suprafață totală de 891mp (alcătuit din 629 mp, 173 mp, 89 mp), situat în intravilanul comunei Pojorâta, teren care aparține domeniului privat al comunei Pojorâta, situat în localitatea Pojorâta.

(2) Imobilul menționat la alin.(1) este identificat din punct de vedere cadastral cu nr. 38754, 41591 și 38753, conform extraselor de carte funciară anexate.

Art.2. Prețul de pornire al licitației prevăzute la art.1 este de 56.296 lei, conform raportului de evaluare prezentat la anexa 1.

Art.3. Se aprobă caietul de sarcini al licitației publice și instrucțiunile pentru ofertanți, conform anexei nr. 2.

Art.4. Se numește comisia pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

- Cârloanță Mihai Cristian, șef serviciu financiar contabil -
- președinte,
- Fisuș Toader Daniel – consilier superior - membru,
- Lehaci Silviu Dumitru, consilier superior - membru,
- Ostanschi Valenuța, consilier superior - secretar,

Art.5. Se numesc membrii supleanți pentru comisia de organizare și desfășurare a licitației :

- Cârloanță Sorin, inspector superior - membru,
- Nicoleta Ursachi, consilier superior - membru,

Art.6. Se numește comisia de soluționare a contestațiilor licitației publice, în următoarea componență:

- Lehaci Elena – Smaranda, secretarul comunei - președinte,
- Iordan Petrică, consilier superior - membru,
- Burduhos Georgeta, consilier superior - membru,
- Zlevoacă Doina , referent superior - secretar.

Art.7. Anexele nr. 1- 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Primarul comunei Pojorâta, prin Serviciul financiar contabil, impozite și taxe, cultură și bibliotecă, achiziții publice, fond funciar, urbanism, cadastru, mediu din Primăria comunei Pojorâta, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Ioan - Bogdan CODREANU

Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Elena – Smaranda LEHACI