



Nr. 1475/10.03.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

OBIECT:

Proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu de 68,15 mp situat în incinta dispensarului medical uman din localitatea Pojorâta, comuna Pojorâta, județul Suceava

INIȚIATOR PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Primarul comunei Pojorâta, domnul Ioan Bogdan CODREANU.

Serviciul financiar contabil, impozite și taxe, cultură și bibliotecă, achiziții publice și fond funciar, urbanism, cadastru, mediu din cadrul Primăriei comunei Pojorâta, primind spre analiză proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar Ioan Bogdan CODREANU privind aprobarea închirierii unui spațiu de 68,15 mp situat în incinta dispensarului medical uman din localitatea Pojorâta, comuna Pojorâta, județul Suceava, referă:

- bunul imobil din domeniul public al comunei Pojorâta în care funcționează dispensarul medical uman este situat în centrul comunei;
- situația financiară a bugetului local al Comunei Pojorâta este caracterizată prin diminuarea veniturilor proprii și necesitatea identificării unor surse suplimentare de finanțare pentru susținerea cheltuielilor publice curente și de dezvoltare
- în ședința ordinară din data de 18.02.2026 s-a adoptat o hotărâre privind încetarea contractului de comodat încheiat între primăria comunei Pojorâta și CMI Dr Brujbu Isabella
- medicul de familie a luat act de acest lucru și a solicitat închirierea suprafeței de 68,15 mp
- serviciul contabilitate a calculat prețul chiriei rezultând 293,7 lei/lună pentru toate spațiile, cu excepția holurilor pentru care se va achita suma de 76,8 lei/ lună, începând cu luna aprilie 2026, rezultând o sumă totală de 3.335 lei până la finele anului 2026- valorificarea spațiului prin închiriere poate asigura venituri necesare bugetului local
- având în vedere cele semnalate, consider că argumentele aduse de inițiator sunt reale și pertinente.

CONCLUZII:

Serviciul financiar contabil, impozite și taxe, cultură și bibliotecă, achiziții publice și fond funciar, urbanism, cadastru, mediu, consideră oportună și necesară aprobarea de către Consiliul Local a proiectului de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu de 68,15 mp situat în incinta dispensarului medical uman din localitatea Pojorâta, comuna Pojorâta, județul Suceava.

Șef serviciu,
Mihai-Cristian CÂRLOANȚĂ