



Nr. 6006/05.10.2026

- PROIECT -

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii, prin încredințare directă, a unor spații care aparțin domeniului privat al comunei Pojorâta cu destinația de locuință

Consiliul Local al comunei Pojorâta, județul Suceava,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Ioan-Bogdan Codreanu – primarul comunei înregistrată la nr. 6007/05.10.2026;

- Raportul de specialitate întocmit de domnul Lehaci Silviu - Dumitru, înregistrat la nr.6008/05.10.2026;

- Avizul Comisiei nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism, înregistrat la nr. 6158/12.10.2026 ;

- Avizul Comisiei nr.2 pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii , înregistrat la nr.6159/12.10.2026;

Avizul Comisiei nr. 3 pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat la nr.6160/12.10.2026;

- Prevederile art.1777, art.1778 alin.1) și alin.2), art. 1779-1781, art.1783, art.1799, art.1828 alin.1 din Legea 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art.26-28 și art.31 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/08.04.1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 43/26.06.2014 privind durata unor contracte de închiriere pentru suprafețe locative cu destinația de locuințe;

- Prevederile art 108, lit.c), art.129, alin.1, alin.2, lit.c), alin.6, lit. a) și b), alin.7, lit.c), art.136, alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139, alin. (1), art.140, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea, prin încredințare directă a unui număr de două spații care aparțin domeniului privat al comunei Pojorâta, cu destinația de locuință, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei Pojorâta și compartimentul financiar contabil vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ioan-Bogdan CODREANU**

Avizat pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Elena –Smaranda LEHACI