

Nr. 6093/08.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

OBIECTIV:

Proiectul de hotărâre privind completarea anexei hotărârii de consiliu local nr. 98/12.09.2025 pentru aprobarea inventarului terenurilor care reprezintă pășune proprietatea comunei Pojorâta din amenajamentul pastoral.

INIȚIATOR PROIECT DE HOTĂRÂRE: Primarul comunei Pojorâta, domnul Ioan Bogdan CODREANU.

Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe, cultură și bibliotecă, achiziții publice și compartimentul urbanism, cadastru, mediu din cadrul Primăriei comunei Pojorâta, primind spre analiză proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar Ioan Bogdan CODREANU, la proiectul de hotărâre privind completarea anexei hotărârii de consiliu local nr. 98/12.09.2025 pentru aprobarea inventarului terenurilor care reprezintă pășune proprietatea comunei Pojorâta din amenajamentul pastoral, referă:

- având în vedere referatul prezentat de domnul primar privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Pojorâta, județul Suceava a unor imobile înregistrat la nr.6092/08.10.2026, precum și necesitatea intrării în legalitate privind inventarierea bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al comunei Pojorâta, pentru care s-a întocmit documentație cadastrală sistematică, dar care nu a fost însoțit de Consiliul local al comunei Pojorâta, pentru terenurile care au categoria de folosință pășune sau fânețe, dar și pășune împădurită (provenită din pășunea inițială care a făcut obiectul amenajamentului pastoral anterior a cărui valabilitate va expira)

- necesitatea întocmirii amenajamentului pastoral care va avea o valabilitate de zece ani

- în conformitate cu prevederile art.354 din OUG 57/2019, care prevăd : „ Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ - teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ - teritoriale au drept de proprietate privată.

- terenurile nu au fost revendicate și nici nu s-a depus la instituția noastră, cereri de retrocedare în baza legilor proprietății, deci nu face obiectul legilor fondului funciar, nu a făcut obiectul vreunui litigiu și nu sunt în curs de soluționare litigii pe rolul instanțelor de judecată cu privire la această suprafață de teren ;

- aceste terenuri fac parte din pășunea permanentă declarată la 01.01.2007

- având în vedere cele semnalate, consider că argumentele aduse de inițiator sunt reale și pertinente.

CONCLUZII:

Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe, cultură și bibliotecă, achiziții publice și compartimentul urbanism, cadastru, mediu, consideră oportună și necesară aprobarea de către Consiliul Local a proiectului de hotărâre privind completarea anexei hotărârii de consiliu local nr.

98/12.09.2025 pentru aprobarea inventarului terenurilor care reprezintă pășune proprietatea comunei Pojorâta din amenajamentul pastoral.

Consilier superior,
ec. Mihai-Cristian CÂRLOANȚĂ

Consilier superior,
ing. Silviu-Dumitru LEHACI